

25 กันยายน 2568

แนะนำการลงทุน

ทองคำอ่อนตัวจากทำจุดสูงสุดใหม่ (All Time High) ลงมาแตะระดับ 3,715 ดอลลาร์ หลังดอลลาร์แข็งค่าขึ้นและบอนด์ยีลด์ดีดตัว ขณะที่เฟดย้ำท่าทีระมัดระวังการปรับลดดอกเบี้ยและยังมีความคาดหวังการลดดอกเบี้ยเพิ่มเติมในปีหน้า ทางด้าน เจอโรม พาวเวลล์เน้นว่าการตัดสินใจยังต้องขึ้นกับข้อมูล ส่วนเจ้าหน้าที่เฟดส่งสัญญาณผสมผสาน แต่โดยรวมยังเอนเอียงไปทางผ่อนคลายเพื่อปกป้องตลาดแรงงาน แม้แรงขายระยะสั้นกดดันราคา แต่ความตึงเครียดรัสเซีย-ยูเครน และความเสี่ยงการปิดหน่วยงานรัฐสหรัฐฯหนุนแรงซื้อทองในฐานะสินทรัพย์ปลอดภัย

ขณะเดียวกันนักลงทุนจับตาข้อมูลเงินเฟ้อ Core PCE วันศุกร์ ซึ่งจะเป็นตัวชี้วัดทิศทางดอกเบี้ยและแนวโน้มทองคำในระยะถัดไป

Trend Strategy

รอซื้อ 3,730

Stop Loss :

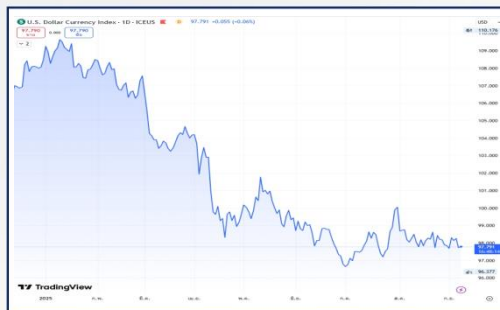
3,715

Level	แนวที่ 1	แนวที่ 2	แนวที่ 3
แนวรับ	3, 730	3,725	3,720
แนวต้าน	3, 753	3,758	3,762

GOLD SPOT



DOLLAR INDEX



เงินบาท



MARKET PRICE

SYMBOL	GOLD	SILVER	WTI CRUDE	DOW JONES	DOLLAR INDEX	SPDR	เงินบาท
MARKETS CLOSE	3,735.91	43.91	64.99	46,121.28	97.87	996.85	32.09
CHANGE	-27.91	-0.1	+1.58	-171.5	+0.61	-3.72	+0.25

25 กันยายน 2568

สรุปข่าวเศรษฐกิจ

สหรัฐ

สหรัฐเผยยอดขายบ้านใหม่สูงกว่าคาดในเดือนส.ค.

กระทรวงพาณิชย์สหรัฐรายงานว่า ยอดขายบ้านใหม่พุ่งขึ้น 20.5% สู่ระดับ 800,000 ยูนิตในเดือนส.ค. ซึ่งเป็นระดับสูงสุดนับตั้งแต่เดือนม.ค.2565 และสูงกว่าที่นักวิเคราะห์คาดการณ์ที่ระดับ 630,000 ยูนิต จากระดับ 664,000 ยูนิตในเดือนก.ค.

นอกจากนี้ ยอดขายบ้านใหม่ยังทำสถิติเพิ่มขึ้นมากที่สุดภายใน 1 เดือนนับตั้งแต่เดือนส.ค.2565 เมื่อเทียบรายปี ยอดขายบ้านใหม่เพิ่มขึ้น 15.4% ในเดือนส.ค. นอกจากนี้ ราคาเฉลี่ยของบ้านใหม่เพิ่มขึ้น 1.9% สู่ระดับ 413,500 ดอลลาร์ในเดือนส.ค.

สหรัฐเผยจำนวนผู้ขอสินเชื่อที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้น หลังดอกเบี้ยวเงินกู้ลดลง

สมาคมธนาคารเพื่อการปล่อยสินเชื่อที่อยู่อาศัย (MBA) ของสหรัฐเปิดเผยว่า จำนวนผู้ยื่นขอสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้น 0.6% ในสัปดาห์ที่แล้ว หลังอัตราดอกเบี้ยเงินกู้จํานองปรับตัวลง

ทั้งนี้ จำนวนผู้ยื่นขอสินเชื่อเพื่อการรีไฟแนนซ์เพิ่มขึ้น 1% ในสัปดาห์ที่แล้ว และเพิ่มขึ้น 42% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน ส่วนจำนวนผู้ยื่นขอสินเชื่อเพื่อการซื้อที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้น 0.3% ในสัปดาห์ที่แล้ว และเพิ่มขึ้น 18% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เฉลี่ยเพื่อการจํานองแบบคงที่ระยะเวลา 30 ปี สำหรับวงเงินกู้ไม่เกิน 806,500 ดอลลาร์ ลดลงสู่ระดับ 6.34% ในสัปดาห์ที่แล้ว จากระดับ 6.39% ในสัปดาห์ก่อนหน้านี้

ประกาศตัวเลขทางเศรษฐกิจ

วันที่	เวลา	ประเทศ	ข้อมูล	มีผลต่อทองคำ	ครั้งก่อน	คาดการณ์	ตัวเลขจริง
22/09/68			ไม่มีประกาศตัวเลขสำคัญทาง ศก.				
23/09/68	19.30		ดุลบัญชีเดินสะพัด		\$-450.2 B	\$-302.0 B	\$ -251.3 B
	20.45		ดัชนีผู้จัดการฝ่ายจัดซื้อ (PMI) ภาคการผลิต		53.0	52.0	52.0
	20.45		ดัชนีผู้จัดการฝ่ายจัดซื้อ (PMI) ภาคการบริการ		54.5	53.5	53.9
	21.00		ดัชนีภาคการผลิตเฟดสาขาวิชมอนต์		-7	-10	-17

25 กันยายน 2568

ประกาศตัวเลขทางเศรษฐกิจ

วันที่	เวลา	ประเทศ	ข้อมูล	มีผลต่อทองคำ	ครั้งก่อน	คาดการณ์	ตัวเลขจริง
24/09/68	21.00		ยอดขายบ้านใหม่		652 K	649 K	800 K
25/09/68	19.30		ยอดคำสั่งซื้อสินค้าคงทน		-2.8 %	-0.5 %	-
	19.30		GDP ไตรมาส 2		3.3 %	3.3 %	-
	19.30		ดุลการค้าสินค้า		\$-103.6 B	\$-94.4 B	-
	19.30		จำนวนผู้ขอรับสวัสดิการการว่างงาน		231 K	238 K	-
	19.30		สินค้าคงคลังภาคการค้าส่ง		0.2 %	0.1 %	-
	21.00		ยอดขายบ้านมือสอง		4.01 M	3.950 M	-
26/09/68	19.30		รายได้ส่วนบุคคล		0.4 %	0.3 %	-
	19.30		รายจ่ายส่วนบุคคล		0.5 %	0.4 %	-
	19.30		ดัชนีราคาด้านการบริโภคส่วนบุคคล PCE		0.2 %	0.3 %	-
	19.30		ดัชนีราคาด้านการบริโภคพื้นฐานส่วนบุคคล Core PCE		0.3 %	0.2 %	-
	21.00		ดัชนีความเชื่อมั่นผู้บริโภค (มหาลัยมิชแกน)		55.4	55.4	-