

22 ธันวาคม 2568

แนะนำการลงทุน

ราคาทองคำพุ่งทำสถิติใหม่เหนือระดับ 4,400 ดอลลาร์ จากแรงซื้อในฐานะสินทรัพย์ปลอดภัย ท่ามกลางความเสี่ยงด้านภูมิรัฐศาสตร์ที่ทวีความรุนแรง โดยเฉพาะความเป็นไปได้ที่อิสราเอลอาจกลับมาโจมตีอิหร่านอีกครั้ง นอกจากนี้ ความตึงเครียดระหว่างสหรัฐกับเวเนซุเอลา รวมถึงสงครามรัสเซีย-ยูเครนที่ยังไร้แนวโน้มยุติ ยิ่งตอกย้ำบรรยากาศความไม่แน่นอนในตลาดการเงินโลก

ขณะเดียวกัน ข้อมูลเศรษฐกิจสหรัฐเริ่มส่งสัญญาณชะลอตัว ทั้งตลาดแรงงานและอัตราเงินเฟ้อที่ปรับลดลงหนุนมุมมองของนักลงทุนว่า ธนาคารกลางสหรัฐมีโอกาสร่อนคลายนโยบายการเงินในระยะถัดไป ซึ่งเป็นปัจจัยเสริมให้ราคาทองคำยังคงได้รับแรงหนุนอย่างต่อเนื่อง

Trend Strategy

รอซื้อ 4,385

Stop Loss :

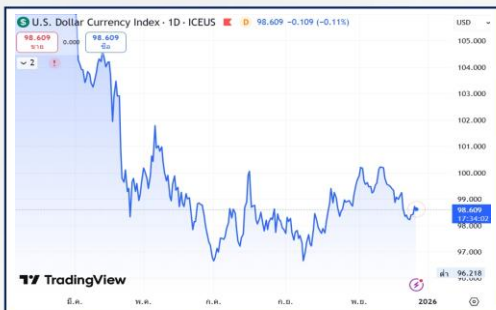
4,370

Level	แนวที่ 1	แนวที่ 2	แนวที่ 3
แนวรับ	4,385	4,379	4,373
แนวต้าน	4,425	4,430	4,437

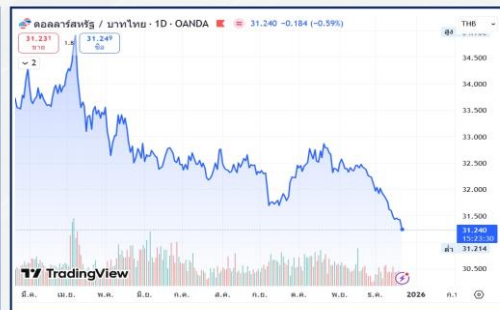
GOLD SPOT



DOLLAR INDEX



เงินบาท



MARKET PRICE

SYMBOL	GOLD	SILVER	WTI CRUDE	DOW JONES	DOLLAR INDEX	SPDR	เงินบาท
MARKETS CLOSE	4,338.76	67.13	56.52	48,134.89	98.59	1,052.54	31.40
CHANGE	+6.17	+0.85	+0.58	+183.04	+0.23	0.00	-0.05

22 ธันวาคม 2568

สรุปข่าวเศรษฐกิจ

จีน

China Vanke สอดฟัดนัดหนี้หลุดหวัด หลังผู้ถือหุ้นกู้ยอมยืดระยะเวลาผ่อนผัน

โซน่า วานเคอ (China Vanke) ยักษ์ใหญ่อสังหาริมทรัพย์จีน สอดฟัดจากการผิดนัดชำระหนี้ได้อย่างหวุดหวิดในวันนี้ (22 ธ.ค.) หลังผู้ถือหุ้นกู้ในประเทศมีมติอนุมัติให้ขยายระยะเวลาผ่อนผัน (Grace Period) การชำระคืนหุ้นกู้มูลค่า 2,000 ล้านหยวน (ราว 284 ล้านดอลลาร์สหรัฐ) ออกไปก่อน

อย่างไรก็ตาม สำนักข่าวรอยเตอร์รายงานโดยอ้างแหล่งข่าวว่า ผู้ถือหุ้นก้วยังคงปฏิเสธข้อเสนอของบริษัทที่ขอเลื่อนกำหนดชำระคืนเงินต้นออกไปอีก 1 ปี แม้ว่าวานเคอซึ่งมีรัฐบาลจีนสนับสนุน จะพยายามจูงใจด้วยการเสนอว่าจะชำระดอกเบี้ยที่ค้างอยู่ทั้งหมดให้เสร็จสิ้นภายในวันนี้ ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของระยะเวลาผ่อนผันเดิมก็ตาม

หุ้นกู้ดังกล่าวครบกำหนดไถ่ถอนไปตั้งแต่วันที่ 15 ธ.ค. โดยก่อนหน้านี้ผู้ถือหุ้นกุกเคยลงมติไม่ยอมรับข้อเสนอขอเลื่อนชำระหนี้ของวานเคอมาแล้วครั้งหนึ่ง เมื่อระยะเวลาผ่อนผันขยายออกไปเป็น 30 วันทำการ วานเคอจะมีเวลาจนถึงวันที่ 27 ม.ค. 2569 เพื่อเจรจาหาข้อตกลงใหม่กับผู้ถือหุ้นกู้เรื่องเงื่อนไขการเลื่อนชำระหนี้ หากตกลงกันไม่ได้ บริษัทจะต้องผิดนัดชำระหนี้และอาจถูกบังคับให้ต้องจ่ายหนี้สินทั้งหมดที่มีอยู่ทันที นับตั้งแต่บริษัทโซน่า เอเวอร์แกรนด์ (China Evergrande) ก่อให้เกิดวิกฤตหนี้ในภาคอสังหาริมทรัพย์ของจีนเมื่อปี 2564 เป็นต้นมา ผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์รายต่างทยอยประสบปัญหาไม่สามารถชำระคืนหุ้นกู้ได้ จนส่งผลต่อความเชื่อมั่นในตลาดมาโดยตลอด

นักวิเคราะห์ห้มองว่า การที่วานเคอเน้นทำธุรกิจในกลุ่มเมืองระดับแนวหน้าของจีนอาจกระทบต่อความเชื่อมั่นของผู้ซื้อบ้านในพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งเป็นพื้นที่ที่ราคาบ้านเพิ่งเริ่มทรงตัว และอาจซ้ำเติมปัญหาให้ภาคอสังหาริมทรัพย์ในภาพรวม ซึ่งเคยมีสัดส่วนสูงถึง 25% ของเศรษฐกิจจีน

นอกจากนี้ วานเคอยังมีการลงมติแยกอีกชุดเพื่อขอเลื่อนชำระหนี้เงินต้นและดอกเบี้ยหุ้นกู้อีกฉบับมูลค่า 3,700 ล้านหยวน ที่จะครบกำหนดในวันที่ 28 ธ.ค. นี้ออกไป 1 ปี พร้อมขอขยายระยะเวลาผ่อนผันจาก 5 วันเป็น 30 วันทำการเช่นกัน โดยเริ่มเปิดลงคะแนนตั้งแต่วันจันทร์และจะทราบผลในวันพฤหัสบดีนี้ (25 ธ.ค.) เวลา 14.00 น. ตามเวลาประเทศไทย

สำหรับการเคลื่อนไหวของตลาดหุ้นวันนี้ ราคาหุ้นวานเคอในตลาดเซินเจิ้นปิดบวก 0.61% ส่วนในตลาดฮ่องกงลดลง 1.94% เมื่อสัปดาห์ก่อน ฟิทช์ เรตติ้งส์ (Fitch Ratings) เพิ่งปรับลดอันดับความน่าเชื่อถือของวานเคอลง 2 ขั้น สู่ระดับ "C" ซึ่งหมายถึงสถานะที่ใกล้จะผิดนัดชำระหนี้ และเตือนว่าจะปรับลดลงสู่ระดับ "ผิดนัดชำระหนี้ในวงจำกัด" (Restricted Default) ทันที หากบริษัทไม่สามารถชำระหนี้ได้เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาผ่อนผัน

ประกาศตัวเลขทางเศรษฐกิจ

วันที่	เวลา	ประเทศ	ข้อมูล	มีผลต่อทองคำ	ครั้งก่อน	คาดการณ์	ตัวเลขจริง
22/12/68			ไม่มีประกาศตัวเลขสำคัญทาง ศก.				
23/12/68	20.30		ยอดคำสั่งซื้อสินค้าคงทน		0.5 %	-1.5 %	-
	20.30		GDP		-	3.2 %	-
	21.15		ดัชนีการผลิตภาคอุตสาหกรรม		0.1%	0.1%	-
	21.15		ดัชนีการผลิตภาคโรงงาน		0.0 %	-	-

22 ธันวาคม 2568

ประกาศตัวเลขทางเศรษฐกิจ

[illegible]