

14 ตุลาคม 2569

แนะนำการลงทุน

ราคาทองคำปรับตัวลงใกล้ \$4,155 ก่อนการประกาศตัวเลขเงินเฟ้อ CPI ของสหรัฐฯ โดยได้รับแรงกดดันจากราคาน้ำมันที่สูงขึ้น ซึ่งเพิ่มความเสี่ยงเงินเฟ้อและอาจทำให้ Fed ต้องคงนโยบายการเงินเข้มงวดต่อไป ขณะที่ความตึงเครียดในตะวันออกกลางยิ่งเพิ่มความกังวลต่อแนวโน้มราคาพลังงาน อย่างไรก็ตาม อัตราผลตอบแทนพันธบัตรรัฐบาลสหรัฐฯ ปรับตัวลดลงหลังจอร์จ วิลเลียมส์ ประธาน Fed สาขา นิวยอร์ก ระบุว่าอาจขึ้นดอกเบี้ยอีกครั้งในปีนี้ แต่ยังไม่จำเป็นต้องขึ้นดอกเบี้ยเพิ่มเติมในปี 2027 ซึ่งช่วยลดแรงหนุนของเงินดอลลาร์และพยุงราคาทองคำได้บางส่วน ด้าน TD Securities มองว่าเม็ดเงินลงทุนเริ่มซื้อคืนสถานะขายทองคำแต่ความเสี่ยงที่ราคาจะปรับตัวลงต่อยังไม่หมดไป โดยทิศทางระยะสั้นจะขึ้นอยู่กับตัวเลข CPI เป็นสำคัญ

Trend Strategy

รอซื้อ 4,133

Stop Loss :

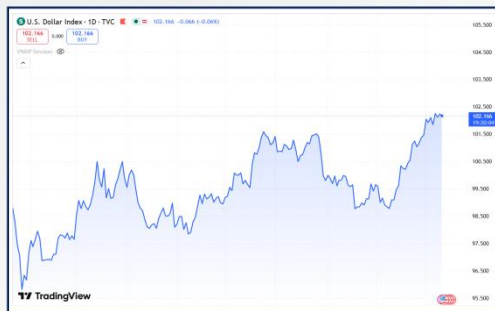
4,115

Level	แนวที่ 1	แนวที่ 2	แนวที่ 3
แนวรับ	4,133	4,128	4,123
แนวต้าน	4,182	4,189	4,197

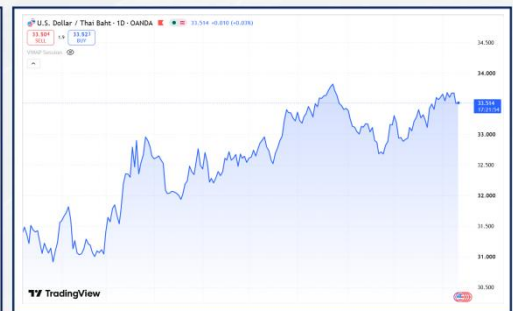
GOLD SPOT



DOLLAR INDEX



เงินบาท



MARKET PRICE

SYMBOL	GOLD	SILVER	WTI CRUDE	DOW JONES	DOLLAR INDEX	SPDR	เงินบาท
MARKETS CLOSE	4,156.75	59.43	94.14	51,670.10	102.18	1,054.20	33.53
CHANGE	-14.34	-0.88	+0.40	-180.45	-0.40	-1.22	-0.08

14 ตุลาคม 2569

สรุปข่าวเศรษฐกิจ

สหรัฐ

สหรัฐฯ เผยยอดขายบ้านมือสองเพิ่มขึ้นในเดือนก.ย. สวนทางคาดการณ์

สมาคมนายหน้าอสังหาริมทรัพย์แห่งชาติสหรัฐฯ (NAR) เปิดเผยว่า ยอดขายบ้านมือสองเดือนก.ย. เพิ่มขึ้น 1.5% จากเดือนก่อน สู่ระดับ 3.99 ล้านยูนิต สวนทางกับที่นักวิเคราะห์คาดว่าจะลดลงเหลือ 3.95 ล้านยูนิต แต่ลดลง 2.2% เมื่อเทียบรายปี สต็อกบ้านเพิ่มขึ้น 1.9% สู่ระดับ 1.60 ล้านยูนิต สูงสุดนับตั้งแต่เดือนพ.ย. 2562 ขณะที่ราคาบ้านเฉลี่ยเพิ่มขึ้น 1.3% เมื่อเทียบรายปี สู่ระดับสูงสุดเป็นประวัติการณ์สำหรับเดือนก.ย. ที่ 417,500 ดอลลาร์ อย่างไรก็ตาม ตลาดที่อยู่อาศัยยังคงชะงักจากต้นทุนสินเชื่อที่สูงขึ้น โดยอัตราดอกเบี้ยจำนองคงที่ 30 ปี เฉลี่ยพุ่งแตะ 7.40% สูงสุดนับตั้งแต่เดือนพ.ย. 2566

ลอว์เรนซ์ ยูน หัวหน้านักเศรษฐศาสตร์ของ NAR ระบุว่า แม้ยอดขายปรับตัวขึ้นเล็กน้อย แต่เดือนส.ค. และก.ย. เป็นสองเดือนที่ตลาดชะงักที่สุดของปี เนื่องจากดอกเบี้ยที่สูงขึ้นทำให้ผู้ซื้อผ่านเกณฑ์สินเชื่อได้ยากขึ้น ด้านผู้ซื้อบ้านหลังแรกมีสัดส่วน 31% ของยอดขายทั้งหมด ขณะที่นักลงทุนและผู้ซื้อบ้านหลังที่สองมีสัดส่วนเพิ่มขึ้นเป็น 20% ส่วนยอดขายบ้านที่เกี่ยวข้องกับปัญหานี้สินและบ้านหลุดจำนองทรงตัวที่ 2% สะท้อนว่าตลาดยังเผชิญแรงกดดันจากต้นทุนการกู้ยืมที่สูง แม้สต็อกบ้านจะเพิ่มขึ้นและช่วยเพิ่มทางเลือกให้ผู้ซื้อก็ตาม

ประกาศตัวเลขทางเศรษฐกิจ

วันที่	เวลา	ประเทศ	ข้อมูล	มีผลต่อทองคำ	ครั้งก่อน	คาดการณ์	ตัวเลขจริง
12/10/69			ไม่มีประกาศตัวเลขสำคัญทาง ศก.				
13/10/69	17.00		ดัชนีความเชื่อมั่นในธุรกิจขนาดเล็กของ NFIB		98.7	98.0	-
	21.00		ยอดขายบ้านมือสอง		3.980M	3.965M	-
14/10/69	19.30		ดัชนีราคาผู้บริโภค CPI		0.4%	0.6%	-
	19.30		ดัชนีราคาผู้บริโภค CPI (ไม่รวมอาหารและพลังงาน)		0.3%	0.2%	-

14 ตุลาคม 2569

ประกาศตัวเลขทางเศรษฐกิจ

วันที่	เวลา	ประเทศ	ข้อมูล	มีผลต่อทองคำ	ครั้งก่อน	คาดการณ์	ตัวเลขจริง
15/10/69	19.30		จำนวนผู้ขอรับสวัสดิการการว่างงาน		197K	200K	-
	19.30		ดัชนีราคาผู้ผลิต PPI		0.4%	0.5%	-
	19.30		ดัชนีราคาผู้ผลิต PPI (ไม่รวมอาหารและพลังงาน)		0.2%	0.3%	-
	19.30		ยอดค้าปลีก		1.2%	0.3%	-
	19.30		ยอดค้าปลีก(ไม่รวมพาหนะ)		1.4%	0.4%	-
	19.30		ดัชนีภาคการผลิตเฟดสาขาฟิลาเดลเฟีย		37.8	28.5	-
	19.30		ดัชนีภาคการผลิตของรัฐนิวยอร์ก		7.6	10.5	-
	21.00		สินค้าคงคลังในระบบธุรกิจ		0.8%	0.4%	-
16/10/69	19.30		ดัชนีราคาสินค้านำเข้า		0.7%	0.6%	-
	19.30		ดัชนีราคาสินค้าส่งออก		0.6%	1.0%	-
	20.15		ดัชนีการผลิตภาคอุตสาหกรรม		0.0%	0.4%	-
	20.15		ดัชนีการผลิตภาคโรงงาน		-0.3%	-	-
	20.15		อัตราการใช้กำลังการผลิต		76.3%	76.5%	-